

# 清远市亿源通光电科技有限公司光器件生产基地建 设项目（一期 2#厂房建设部份）竣工环境保护验收调 查报告

建设单位：广东亿源通科技股份有限公司

编制单位：广东亿源通科技股份有限公司

编制日期：2020年08月



建设单位法人代表：何勇（签字）

编制单位法人代表：何勇（签字）

项目负责人：王以安

填表人：付先锋

建设单位：广东亿源通科技股份有限公司（盖章）

电话：0763-3319222

传真：

邮编：511500

地址：清远市国家技术高新区百嘉科技创新园

编制单位：广东亿源通科技股份有限公司（盖章）

电话：0763-3319222

传真：

邮编：511500

地址：清远市国家技术高新区百嘉科技创新园

## 一、项目概况

广东亿源通科技股份有限公司（以下简称“我司”），2018年10月委托重庆丰达环境影响评价有限公司编制《清远市亿源通光电科技有限公司光器件生产基地建设项目》。2018年11月05日取得广东清远高新技术产业开发区行政审批局的批复，文号为：清高审批环表[2018]37号。项目位于清远市国家技术高新区百嘉科技创新园，地理坐标为：N23° 63' 66"， E113° 06' 20"。

## 二、主要建设内容及规模

项目规划占地面积约 14708.47m<sup>2</sup>，主要建设内容包括：生产车间、仓库、实验室、研发车间、设备房以及综合楼等，并配套建设水、电、绿化、厂区硬化等设施，具体见下表：

表 1-1 项目组成一览表

总投资		10000 万元，其中环保投资 20 万元
主体工程	生产车间	占地面积 4000m <sup>2</sup> ，建筑面积 25000m <sup>2</sup>
辅助工程	生活办公	占地面积 800m <sup>2</sup> ，建筑面积 4000m <sup>2</sup>
	设备房	设备房，占地面积 200m <sup>2b</sup>
公用工程	供水	由市政自来水管网供给
	排水	所在园区实行雨污分流；生活污水排入龙塘污水处理厂，无生产污水产生
	供电	设置 1 个配电房，装机功率 200 万 kW/年
环保工程	污水处理设施	化粪池+隔油隔渣池
	废气处理设施	/

## 三、项目环评规划主要建筑

表 1-2 项目环评规划主要建筑

建筑名称	占地面 (m <sup>2</sup> )	建筑面 (m <sup>2</sup> )	建筑参数	备注
生产厂房	4000	25000	3 栋, 6 层	生产车间、仓库、实验室、研发车间
综合楼	800	4000	1 栋, 6 层	办公、厨房、宿舍
设备房	200	200	1 栋, 1 层	放置设备
待建空地	9708.47	/	/	待建空地、绿化用地

合计	14708.47	29200	/	/
----	----------	-------	---	---

本次验收内容仅为清远市亿源通光电科技有限公司光器件生产基地建设项目（一期 2#厂房建设部份）不含生产线及配套环保设备、措施验收。厂房工程 2019 年 8 月开工建设，2020 年 7 月项目主体工程建设完成。

根据《中华人民共和国环境保护法》、《建设项目竣工环境保护管理办法》及《关于公开征求〈关于规范建设单位自主开展建设项目竣工环境保护验收的通知（征求意见稿）〉意见的通知》（环办环评函〔2017〕1235 号）等有关规定，广东亿源通科技股份有限公司详细收集工程设计、施工及工程竣工等有关资料，组织人员对项目现场进行了实地踏勘调查，对项目附近的环境敏感目标、项目施工期环保措施落实情况进行了重点调查，在此基础上编制完成了《清远市亿源通光电科技有限公司光器件生产基地建设项目（一期 2#厂房建设部份）竣工环境保护验收调查报告》。

## 二、验收调查依据

- 2.1 《中华人民共和国环境保护法》（2015 年1 月1 日起实施）；
- 2.2 《中华人民共和国大气污染防治法》（2016 年1 月1 日起实施）；
- 2.3 《中华人民共和国水污染防治法》（2017 年6 月修订）；
- 2.4 国务院令 第 682 号，《建设项目环境保护管理条例》，（自2017 年10 月1 日起施行）；
- 2.5 国环规环评[2017]4 号，《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（2017 年11 月20 日）；
- 2.6 《建设项目竣工环境保护验收技术规范生态影响类》（HJ 394-2007）；
- 2.7 国家环境保护总局令 第 13 号，《建设项目竣工环境保护验收管理办法》，2002 年 2 月 1 日；
- 2.8 环境保护部《建设项目环境影响评价政府信息公开指南（试行）》，2013 年 11 月 14 日；
- 2.9 广东省环保厅粤环办[2012]120 号，《关于印发〈广东省环境环境保护厅建设项目竣工环境保护验收行政许可办理程序〉的通知》2012 年 12 月 21 日；
- 2.10 重庆丰达环境影响评价有限公司 2018 年 10 月编制《清远市亿源通光电科技有限公司光器件生产基地建设项目环境影响报告表》；
- 2.11 关于《清远市亿源通光电科技有限公司光器件生产基地建设项目环境影响报告表》的批复（清高审批环表[2018]37 号）；
- 2.12 建设工程规划许可证（建字第工程许可 B20190207 号）；
- 2.13 建筑工程施工许可证，编号：441883201909180101；

## 三、建设项目工程概况

### 3.1 工程建设情况

本次验收内容仅为：清远市亿源通光电科技有限公司光器件生产基地建设项目（一期 2#厂房建设部份）不含生产线及配套环保设备、措施验收，本项目由广东亿源通科技股份有限公司投资建设，项目位于清远市国家技术高新区百嘉科技创新园，地理坐标为：N23° 63' 66"，E113° 06' 20"。项目（一期 2#厂房建设部份）总投资 5000 万元，其中环保投资 28 万元，本次验收项目建设情况见下表。

表 1-3 项目现一期实际建设情况

建筑名称	占地面 (m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	建筑参数	备注
2#厂房	3137.1	15803.82	5 层	生产车间、仓库、实验室、研发车间

### 3.2 建设项目地理位置及平面布置

#### 3.2.1 建设项目地理位置及平面布置

广东亿源通科技股份有限公司光器件生产基地建设项目位于清远市国家技术高新区百嘉科技创新园，建设项目地理位置见图 1，项目四至图见图 2，项目平面布置图见图 3。

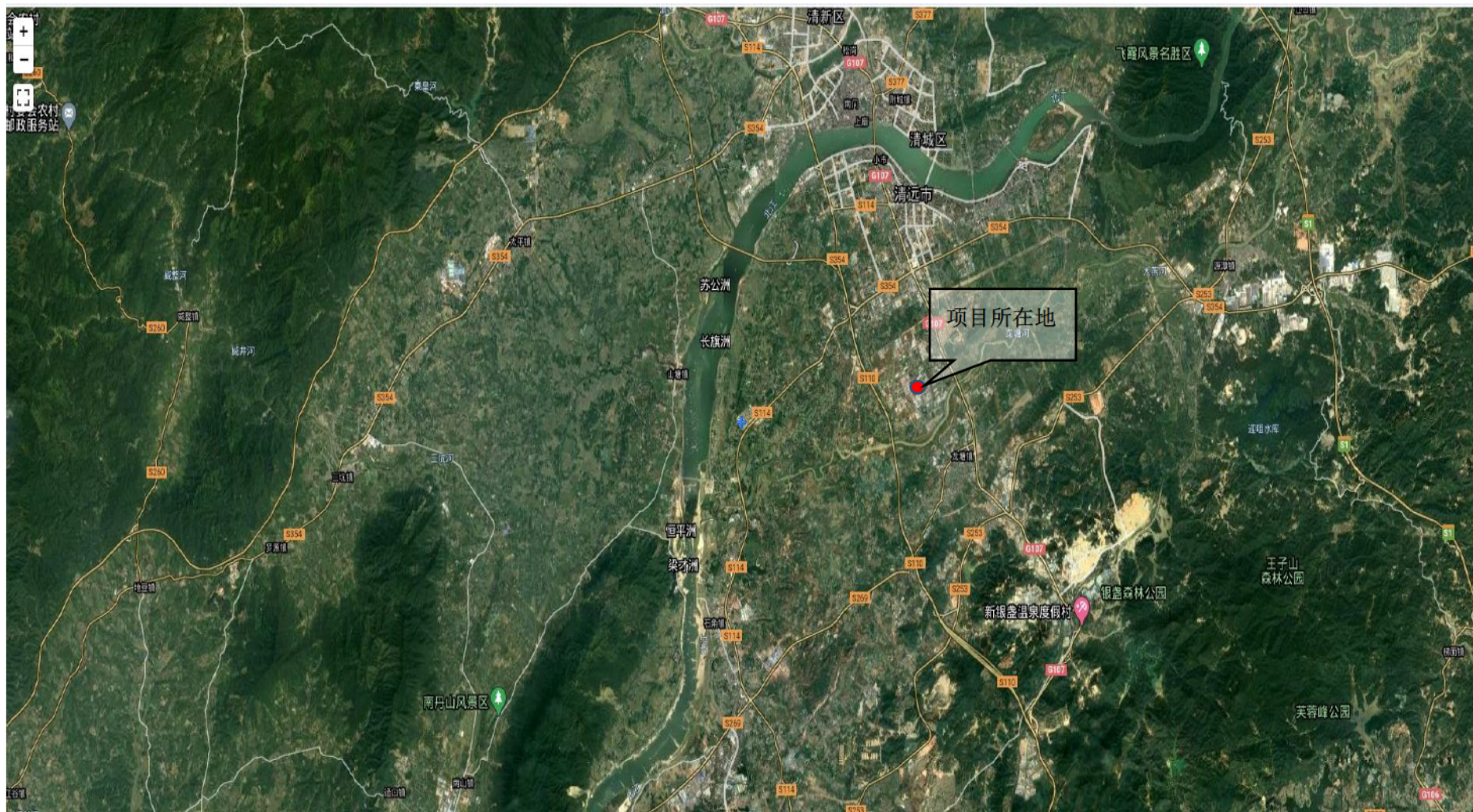


图 1 项目地理位置图



图 2 项目四至图



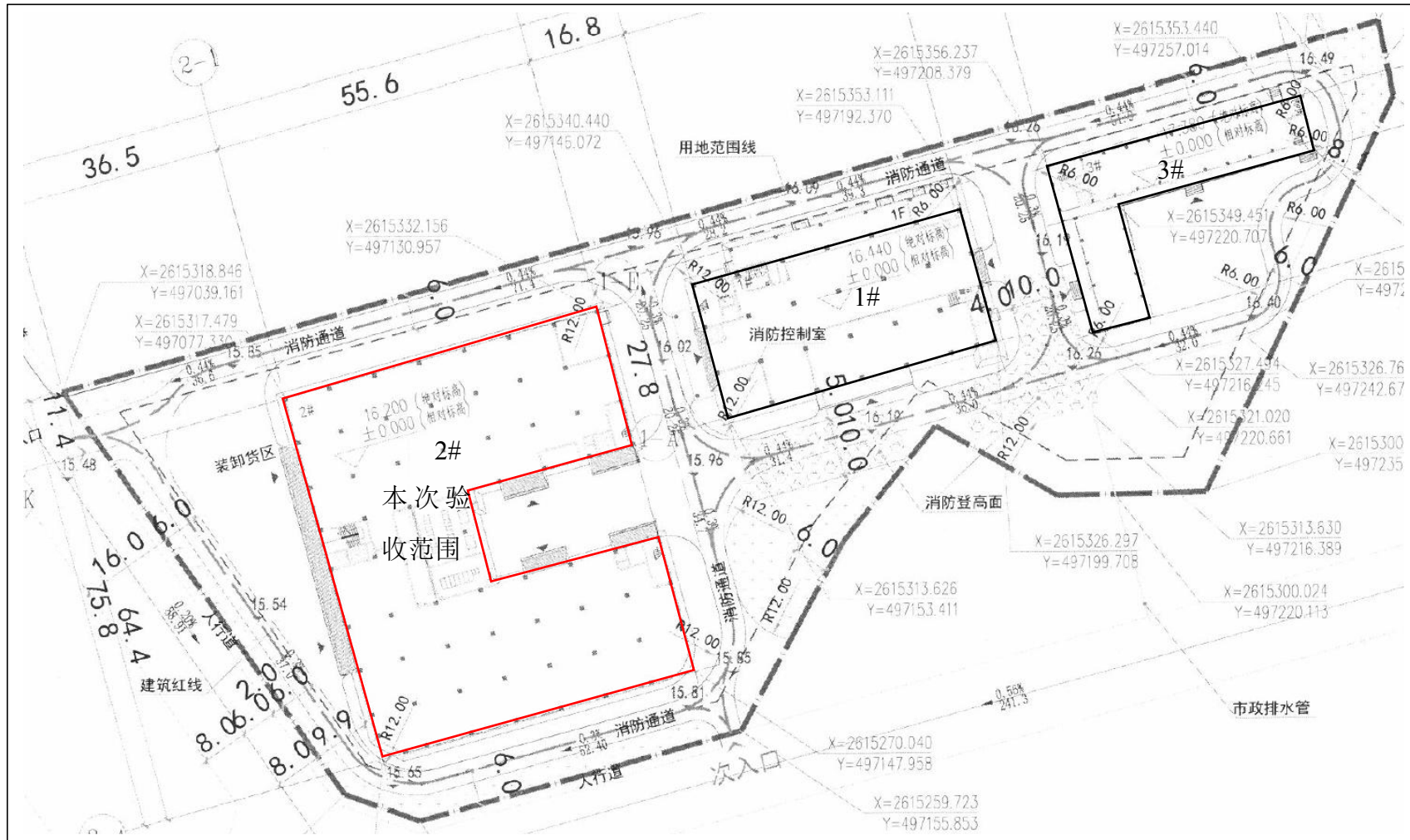


图3 项目平面布置图

## 四、环境保护措施情况调查

### 4.1 施工期污水处理措施

**主要污染源：**施工现场临时厕所生活污水及施工废水，施工现场不设置施工营地和食堂，施工人员不在项目内食宿。

**污染治理措施：**项目临时厕所生活污水经隔油隔渣+三级化粪池预处理后，回用于项目周边绿化灌溉。项目施工废水，施工单位就地建设沉砂池，高浓度泥浆水经沉淀处理后，全部回用于建筑施工场地洒水 抑尘，不外排。

### 4.2 施工期废气处理措施

**主要污染源：**项目施工期产生的大气污染物主要为施工扬尘以及施工机械燃油尾气。

**污染治理措施：**项目在施工期采取了以下污染防治措施：①加强施工现场管理，合理安排工期。②施工路面定时洒水，以免扬尘对周围环境造成污染。③加强运输车辆管理，对运输建筑材料及建筑垃圾的车辆加盖篷布减少洒落。同时安排专人及时清扫运输过程中散落在地面上的泥土，以减少运输车辆运行过程中扬尘。

### 4.3 施工期噪声及治理措施

**主要污染源：**项目施工期的噪声主要来源于建筑过程及装修期间产生的机械噪声。

**污染治理措施：**项目在施工期采取了以下污染防治措施：①加强噪声源头控制，选用低噪声施工设备；②采用局部吸声、隔声降噪技术，对位置相对固定的机械设备，能入棚尽量入棚，对各施工环节中噪声较为突出且又难以对声源进行降噪的设备装置采取临时围障措施；③合理安排施工时间，严格按照《环境 噪声污染防治规定》中对建筑施工的有关管理规定和要求，（12:00~14:00）和夜间（22:00~6:00）期间暂停作业；④减少人为噪声，按照操作规程操作机械设备，遵守作业规定，禁止高空抛物，减少碰撞噪声；⑤严格执行了《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB125232011）中的规定。

### 4.4 施工期施工期固体废物及治理措施

**主要污染源：**施工期固体废物主要包括施工人员生活垃圾和建筑垃圾等。

**主要治理措施：**本次验收内容产生的建筑垃圾已按照 2005 年建设部 139 号令《城市建筑垃圾管理规定》以及《清远市区建筑垃圾专业化密闭运输实施办法》相关要求，向城市市容卫生管理部门申报，妥善弃置消纳，防止污染环境。建筑垃圾要及时清运或回收利用，防止长期堆放后干燥而产生扬尘。工地运料车辆采取覆盖措施，避免沿途漏撒。

#### 4.5 施工期生态保护措施

项目优化施工流程，加快安排施工进度，有效减小临时用地的面积，施工场地设置围墙。雨季施工对裸露的地面 进行覆盖，防治水土流失。

#### 4.6 环境保护措施落实情况

表 4.6 环境保护措施落实情况

时期	项目	污染环节	环保措施要求	落实情况
施工期	废水治理	施工人员生活、雨水冲刷及车辆冲洗	设置施工人员生活污水处理设施（隔油隔渣+三级化粪池）和设置沉淀池回用水池	已落实
	废气治理	土建施工、物料运输	定时洒水、设置洗车槽、围挡措施	已落实
	噪声治理	施工设备运行	选用低噪声施工设备，严禁在中午（12:00~14:00）和夜间（22:00~6:00）期间作业	已落实
	固废治理	建筑垃圾及生活垃圾	建筑垃圾妥善弃置消纳，生活垃圾交由环卫部门处理	已落实
	生态保护措施	水土流失	优化施工流程，统筹安排施工进度；施工场地设置围墙。雨季施工对裸露的地面 进行覆盖，防治水土流失。	已落实

### 五、环评主要结论及环评批复的要求（施工期间）

#### 5.1 环境影响评价主要结论

项目主要工程主要为厂房、综合楼等的建设，污染因素主要包括施工期废水、施工粉尘、施工机械噪声、建筑垃圾等。根据建设单位提供的资料，项目拟设施工人员 20 人，施工现场不设营地和食堂，施工人员的食宿依托周边的基本设施解决。

##### 1、施工期水环境影响评价结论

项目施工期废水主要为施工废水，施工废水包括施工机械跑、冒、滴、漏的油污及露天机械受雨水冲刷后产生的油水污染，施工场地砂石材料冲洗废水、泥浆水、机械设备运转的冷却水、车辆和机械设备洗涤水等等。

项目施工期的施工废水拟经临时沉淀池沉淀后，上清液回用作施工用水。

##### 2、施工期大气环境影响评价结论

项目施工期产生的大气污染主要为施工期堆放和使用建筑材料等，将可能导致扬尘；运输车辆往返也可导致扬尘、装载物散失等无组织排放粉尘和施工设备的燃料尾气（燃料废气主要为烟尘、CO、NOx）等。

建议施工期间施工单位采取以下大气污染防治措施，减少施工期大气污染物对周边环境的影响。具体措施如下：

- 1) 施工场地围蔽。施工时采取适当的遮掩、施工屏障或临时砖墙等方式，将施工扬尘局限在小范围内。
- 2) 加强建筑废料临时堆放场所的管理。要制定废弃建筑物集中堆放，定期喷水、覆盖等措施；弃土及建筑材料弃渣应及时运走，不宜长时间堆积。
- 3) 及时清扫运输散落中施工场地和路面的泥土，减少卡车运行过程刮风引起的扬尘。
- 4) 加强进出施工车辆管理。施工车辆必须定期检查，破损的车厢应及时修补，注意车辆维修保养，以减少汽车尾气排放。如遇大风天气，对装载有运输中易起尘的建筑材料及建筑余泥的车辆应采取覆盖措施。同时限制施工场地内车辆的行驶车速。
- 5) 施工过程中，严禁将废弃的建筑材料作为燃料燃烧。
- 6) 及时进行地面硬化。对于开挖和回填区域应在作业完成后及时压实地面，可以有效防止交通扬尘和自然扬尘。

施工期间对当地的大气环境的影响是暂时性的，只要建设单位认真执行上述防治措施，可大大减轻工地扬尘对周围空气环境的影响，使其影响范围尽可能控制在工地范围内。随着施工期的结束，将不再对当地大气环境产生影响。

### 3、施工期声环境影响评价结论

施工作业时，各类施工机械和设备工作时将产生施工噪声及材料运输的交通影响，施工产生的施工噪声约 80~105dB（A）。

施工方施工期间合理作业，避免在休息时间开工，选用定期维护保养完好的施工机械进行操作，尽量减小施工带来的噪声。随着施工期的结束，施工机械将不再对当地声环境产生影响。

### 4、施工期固体废物环境影响评价结论

施工期建设方在施工时应严格遵守有关建筑施工的环境保护条例，防止运输扬尘，建筑垃圾、废物等及时清运，降低施工过程对周围环境造成的影响。施工期时间较短，因此，如果项目建设方加强施工管理，那么项目施工时不会对周围环境造成较大的影响。

### 5、施工期水土保持环境影响评价结论

项目施工期间应注意以下几点：

1) 做好挖填土方的合理调配工作，弃土堆放点应采取防护措施，避免在降雨期间挖填土方，预防雨水冲刷造成水土流失、污染水体、堵塞排水管道。

2) 在满足工程施工要求的前提下，尽量节省占用土地，合理安排施工进度，工程结束后及时清理施工现场，撤出占用场地，恢复原有道路。

3) 施工过程应注意保护相邻地带的树木、绿地等植被，以便于水土的保持。

项目在落实上述几点建议后，施工期对水土保持的影响不大。

(1) 施工建设过程中主要大气污染物为粉尘及扬尘，主要在施工过程中切实做好污染防治措施，其对周围环境空气质量的影响较小。

(2) 水污染源主要是开挖产生的泥浆水、各种施工机械设备运转的冷却及清洗用水、施工队伍产生的生活污水等。只要做好污染治理措施，预计不会影响附近水体的水质。

(3) 施工期的噪声源主要为各类施工机械产生的噪声，只要合理安排施工时间，做好噪声控制措施，预计其对周围声学环境质量的影响较小。

(4) 项目产生的固体废物只要在临时堆置过程中认真做好水土保持和防止二次污染等措施，预计不会对周围环境产生明显不利影响。

(5) 施工建设过程中将对项目所在地的生态环境产生一定的负面影响，负面影响在可控范围内。

## 六、验收评价标准

本次验收标准主要依据为清远市亿源通光电科技有限公司光器件生产基地建设项目环境影响报告表及关于《清远市亿源通光电科技有限公司光器件生产基地建设项目环境影响报告表》的批复，文号为：清高审批环表[2018]37号。

### 6.1 环境质量标准

1、《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III类水质标准的要求

2、《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准及《室内空气质量标准》（GB/T18883-2002）中的标准；

3、《声环境质量标准》（GB3096-2008）2类、4类标准；

## 七、验收监测内容及结果评价

本次验收内容仅为清远市亿源通光电科技有限公司光器件生产基地建设项目（一期2#厂房建设部份）不含生产线及配套环保设备、措施验收，项目尚未

投入使用，因此故不分析项目验收监测内容及验收污染物排放标准。

## 八、总结

清远市亿源通光电科技有限公司光器件生产基地建设项目（一期 2#厂房建设部份）不含生产线及配套环保设备、措施验收，施工期间基本落实环评批复所提出的施工期间各项环保措施的要求。

综上所述，本项目符合建设项目竣工环境保护验收的要求。

## 建设项目竣工环境保护“三同时”验收登记表

填表单位（盖章）： 广东亿源通科技股份有限公司  
 填表人（签字）：付先锋  
 项目经办人（签字）：王以安

建设项目	项目名称		项目代码		建设地点							
	清远市亿源通光电科技有限公司光器件生产基地建设项目（一期2#厂房建设部份）	清远市亿源通光电科技有限公司光器件生产基地建设项目（一期2#厂房建设部份）	实际生产能力	技术改造	项目厂址中心经纬度/纬度	清远市国家技术高新区百嘉科技创新园						
行业类别（分类管理名录）	C397 电子器件制造	建设性质	□新建 □改扩建	□技术改造	环评文件类型	报告表						
设计生产能力	/				环评单位名称	重庆丰达环境影响评价有限公司						
环评文件审批机关	广东清远高新技术产业开发区行政审批局											
开工日期	2019.08	审批文号	竣工日期	2020.07	排污许可证申领时间	/						
环保设施设计单位	/	环保设施施工单位	环保设施监测单位	/	本工程排污许可证编号	/						
验收单位	清远市亿源通光电科技有限公司											
投资总概算（万元）	/	环保投资总概算（万元）	实际环保投资（万元）	5000	验收监测时工况	/						
实际总投资（万元）	/	固体废物治理（万元）	噪声治理（万元）	10	所占比例（%）	/						
废水治理（万元）	10	废气治理（万元）	5		所占比例（%）	0.56						
新增废水处理设施能力	新增废气处理设施能力											
运营单位	清远市亿源通光电科技有限公司											
污染物排放与总量控制（工业建设项目详填）	原有排放量(1)	本期工程实际排放浓度(2)	本期工程允许排放浓度(3)	本期工程产生产量(4)	本期工程实际排放量(6)	本期工程核定排放量(7)	本期工程“以新带老”削减量(8)	全厂实际排放总量(9)	全厂核定排放总量(10)	区域平衡替代削减量(11)	排放增减量(12)	

注：1、排放增减量：（+）表示增加，（-）表示减少。2、(12)=(6)-(8)-(11)，(9)=(4)-(5)-(8)-(11)+(1)。3、计量单位：废水排放量——万吨/年；废气排放量——万标立方米/年；工业固体废物排放量——万吨/年；水污染物排放浓度——毫克/升

附件 1 项目营业执照

统一社会信用代码  
91441802091797122J

# 营业执照

(副本) (副本号:1-1)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 广东亿源通科技股份有限公司  
 类型 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)  
 法定代表人 何勇  
 经营范围 光通信产品的研发、生产和销售。(法律、行政法规、国务院决定规定须经批准的项目,凭批准文件、证件经营;依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 人民币陆仟零伍拾伍万伍仟陆佰柒拾元  
 成立日期 2014年02月12日  
 营业期限 长期  
 住所 清远市清城区洲心街龙华大道龙珠

登记机关 2020年8月26日

2020年1月21日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



## 核准迁入登记通知书

粤清核变通内字【2019】第190620310622

名称：广东亿源通科技股份有限公司

统一社会信用代码：91441802091797122J

以上企业于二〇一九年九月二十三日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	清远市亿源通光电科技有限公司	广东亿源通科技股份有限公司
营业期限	自2014-02-12 至 2044-02-12	自2014-02-12 至 长期
注册资本(万元)	1117.7807万元人民币	6000万元人民币
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程	章程
董事会成员	何勇,执行董事,经理; 王以安,监事。	陈东梅,董事; 陈东梅,董事会秘书; 陈明华,董事; 付先锋,监事会主席,监事; 高海森,职工监事; 何勇,董事长,董事; 何勇,经理; 季小琴,董事; 寇德攀,副总经理; 林泽俊,监事; 王晓利,董事。

特此通知。



附件 2 项目环评批文

## 广东清远高新技术产业开发区行政审批局

清高审批环表（2018）37号

### 关于《清远市亿源通光电科技有限公司光器件生产基地建设项目环境影响报告表》的批复

清远市亿源通光电科技有限公司：

你公司报批的《清远市亿源通光电科技有限公司光器件生产基地建设项目环境影响报告表》（以下简称“报告表”）等相关材料收悉，经研究，批复如下：

一、项目选址位于清远国家技术高新区百嘉科技创新园（项目中心地理坐标为 N23° 63' 66" ， E113° 06' 20" ），占地面积 14708.47 m<sup>2</sup>，新建建筑物面积约 29200m<sup>2</sup>，包括生产车间、仓库、实验室、研发车间、设备房以及综合楼等，并配套建设水、电、绿化、厂区硬化等设施；总投资 10000 万元，其中环保投资 20 万元，生产规模为年产 4000 万套光纤活动连接器、100 万个光纤 PLC 分路器、50 万个光纤波分复用器。项目拟设置员工 1000 人，年工作 300 天。

二、根据报告表的评价结论，在你公司全面落实报告表提出的各项污染防治措施，确保各项污染物达标排放的前提下，项目建设从环境保护角度可行。你公司应按照报告表内容组织实施。

三、建设项目的环评文件经批准后，建设项目

的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，建设单位应当重新报批建设项目的环境影响评价文件。

四、项目建设应严格执行配套建设的环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的环境保护“三同时”制度。项目建成后，须及时开展项目竣工环境保护设施验收。

广东清远高新技术产业开发区行政审批局

2018年11月5日

审批专用章



---

抄送：清远市清城区环境保护局

---

广东清远高新技术产业开发区行政审批局 2018年11月5日印发

---

附件3 项目规划许可证


中华人民共和国

## 建设工程规划许可证

建字第 \_\_\_\_\_ 工程许可[R2019]0207

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关 \_\_\_\_\_ 日期 \_\_\_\_\_



建设单位（个人）	清远市亿源通光电科技有限公司
建设项目名称	亿源通光器件生产基地建设工程项目—2#厂房
建设位置	清远市白嘉科技创新园
建设规模	15803.82m <sup>2</sup> 层数：5层

附图及附件名称  
1、建筑审核意见书； 2、核准的建筑工程设计方 案总平面图

### 遵守事项

- 一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法建设。
- 三、未经发证机关许可，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、城乡规划主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任接受查验。
- 五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。
- 六、根据《广东省城乡规划条例》第四十一条规定，取得此证一年内必须开工建设，逾期未开工的，此证自行失效，须重新申请此证或申请延期，延期最多不超过半年。

## 建筑审核意见书

《建设工程（含临时建设）规划许可证核发》

项目编号：B201700341

案卷编号：工程许可 B2019-0249

项目名称：亿源通光器件生产基地建设工程项目—2#厂房					
建设单位：清远市亿源通光电科技有限公司					
建设地址：清远市百嘉科技创新园					
建设项目主要性质		<input checked="" type="checkbox"/> 厂房 <input type="checkbox"/> 仓储 <input type="checkbox"/> 其他			
国土证或建设用地批准书编号	土地权属人	证载用地性质	权属用地总面积	国有土地出让合同编号	建设用地规划许可证证号
<b>技术经济指标明细</b>					
建筑占地面积		3137.1 m <sup>2</sup>		总建筑面积	
				15803.82 m <sup>2</sup>	
计容建筑面积 (15290.94 m <sup>2</sup> )	地上计容	15290.94 m <sup>2</sup>		不计容建筑面积 (512.88 m <sup>2</sup> )	地上不计容
	地下计容	0 m <sup>2</sup>			地下不计容
地上建筑面积		15290.94 m <sup>2</sup>		地下建筑面积	
				512.88 m <sup>2</sup>	
地上建筑高度		25m		地下建筑深度	
				4.5m	
<b>建筑各层面积及层高</b>					
建筑层数 (±0以上)		5层	裙楼	/	地下层数
				1层	
自然层	使用功能	不计容面积 (m <sup>2</sup> )	计容面积 (m <sup>2</sup> )	本层建筑面积 (m <sup>2</sup> )	层高 (m)
一层	厂房	/	3137.1	3137.1	6
二层	厂房	/	2969	2969	4.3
三到五层	厂房	/	8906.25	8906.25	12.9
屋面	梯间、电梯机房	/	278.59	278.59	/
负一层	消防水池、泵房	512.88	0	512.88	4.5
厂房(仓储)面积		15290.94 m <sup>2</sup>		公共配套设施	
				/	
生活、办公面积		/		其他用房面积	
				512.88 m <sup>2</sup>	

第 1 页，共 2 页

主要信息	建筑形式、风格	现代		
	饰面立面材料	真石漆、透明玻璃		
	立面色彩	白色、蓝绿色		
	室外标高 (黄海高程)	/	出入口方向	/
其他要求	功能名称	建筑面积(m <sup>2</sup> )	功能名称	建筑面积(m <sup>2</sup> )
	1. 地下车库	/	5. 地下设备用房	/
	2. 地上车库	/	6. 其他架空层 / 避难层	/
	3. 地下室楼(电)梯间、入口大堂	/	7. 屋顶梯屋及电梯机房	/
	4. 地上楼(电)梯间、入口大堂等	/	8. 首层架空/绿化	/
	其他	/		
建筑退缩用地要求		/		
建筑与相邻建筑间距要求		/		
说明		/		

清远市城乡规划局清城分局

2019年07月04日



### 建设工程规划许可证（附件）

项目编号：B201700341

案卷编号：工程许可B2019-0249

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

许可证编号：工程许可B20190207

建设单位：清远市亿源通光电科技有限公司

项目名称：亿源通光器件生产基地建设工程项目—2#厂房

建设地址：清远市百嘉科技创新园

建筑占地面积：3137.1m<sup>2</sup>

建筑面积：15803.82m<sup>2</sup>

层数：5层

附图及附件名称：

1、建筑审核意见书； 2、核准的建筑工程设计方案总平面图

遵守事项：

- 一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法建设。
- 三、未经发证机关许可，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、城乡规划主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。
- 六、根据《广东省城乡规划条例》第四十一条规定，取得此证一年内必须开工建设，逾期未开工的，此证自行失效，须重新申请此证或申请延期，延期最多不超过半年。

清远市城乡规划局清城分局

2019年07月04日

附件 4 项目施工许可证

# 中华人民共和国

## 建筑工程施工许可证

编号  
441883201909180101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关  
2019年09月18日



发证日期



广东省清远市住房和城乡建设局

建设单位	清远市亿源通光电科技有限公司		
工程名称	亿源通光器件生产基地建设工程项目-2#厂房		
建设地址	清远市百慕科技产业园		
建设规模	-1~5层，总建筑面积15803.82 m <sup>2</sup>	合同价格	2639.28 万元
勘察单位	广东省地质勘察工程勘察院		
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
施工单位	广东恒利建设工程有限公司		
监理单位	清远市卓盛工程建设监理有限公司		
勘察单位项目负责人	柯玉丽	设计单位项目负责人	陈建宇
施工单位项目负责人	李庆欣	总监理工程师	陈福琦
合同工期	2019-08-30 ~ 2020-04-15		
备注	详见施工许可证附件。 质量监督注册号:441883201909180101 安全监督注册号:441883201909180101		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予以施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内，向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



## 建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：441883201909180101

建设单位：清远市亿源通光电科技有限公司 建设单位项目负责人：王以安

工程名称：亿源通光器件生产基地建设工程项目-2#厂房 建设地点：清远市百嘉科技创新园

建设工程项目明细表						
名称	建筑面积（平方米）			长度（米）	层数	
	共计	地上	地下	长度	地上	地下
亿源通光器件生产基地建设工程项目-2#厂房	15803.82	15290.94	512.88	0	5	1
总建筑面积：15803.82      地上建筑面积：15290.94      地下建筑面积：512.88						
备注：						

（日期 2019-09-18）



注意事项：

- 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发；
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

### 附件 5 项目图片



项目施工期围蔽图片 1



项目施工期围蔽图片 2



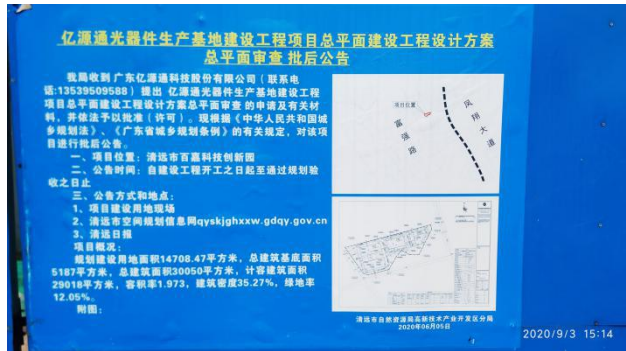
项目施工期围蔽图片 3



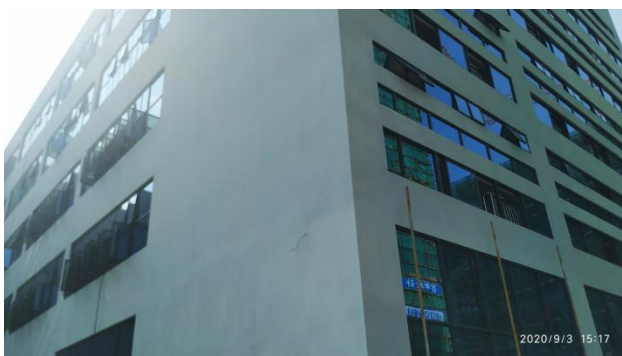
项目施工期汽车出入洗车槽



项目施工期降尘设施



项目施工期告示



项目 2#厂房图片 1



项目 2#厂房图片 2